

Green Wave Premium

Namai ir pulsuojanti žaluma tavo kieme

BONAVA


LOGO
LOGO
LOGO



Kas yra namai? Ar tai vieta, kurioje užaugote ir su kuria jus sieja daugybė prisiminimų? Ar tai vieta, į kurią žinote kelią net užrištomis akimis? O gal tai vieta ir draugiška kaimynystė, apie kurią pagalvojate, kai ilgitės namų?

Suprantame, kad atsakymų gali būti gausybė. Geriausi namai pasaulyje yra ten, kur esate Jūs. Todėl kurdami gyvenamųjų namų projektą, mes įsiklausome ir visada pradedame nuo Jūsų bei kaimynystės, į kurią netrukus persikelsite.

Remigijus Pleteras,
Generalinis direktorius, Bonava Lietuva

BONAVA



Green Wave

Modernus projektas mieste, skirtas tiems, kurie vertina gamtos ir urbanistikos harmoniją. Projekto akcentas – žaliuojanti alėja, kuri sukuria ramybės oazę miesto širdyje, puikiai tinkanti tiek poilsiui, tiek aktyviam laisvalaikiui. Tik keliolika minučių iki pagrindinių miesto taškų, bet kartu atokiau nuo miesto šurmulio.

Žemėlapis



Green Wave yra tik apie 20min. kelio automobiliu nuo Katedros, netoliese yra darželiai, mokyklos, prekybos centrai, sporto klubai, meno mokyklos.

- Vaikų darželis
- Mokykla
- Gydymo įstaiga
- Autobusų stotelė
- Sportas
- Parduotuvė



Apie projektą

Green Wave – tai **A++ energinės klasės** 5-6 aukštų daugiabučių kvartalas su apie 700 funkcionaliai suplanuotų butų. Gyvenvietėje bus 4 erdvūs kiemai ir pėsčiųjų alėja, skirta maloniam laisvalaikiui. Siūlome 1-4 kambarių butus su **pilna apdaila**, kiekviename jų – erdvus balkonas ar terasa. Taip pat bus galimybė įsigyti požeminę automobilių parkavimo vietą.

Poilsis ir sportas

Sporto klubai **„Lemon Gym“, „Fitus“, „Gym Plius“ ir „Hobby Fitness“**, taip pat Fabijoniškių baseinas yra lengvai pasiekiami pėsčiomis arba vos per kelias minutes automobiliu. Gyvenimas šalia gamtos suteikia dar daugiau galimybių sportui lauke – kiemuose įrengtos sporto erdvės, patogūs pėsčiųjų ir dviračių takai. Per kelias minutes pasieksite parkus, vandens telkinius ir miškelius, kur galėsite mėgautis aktyviu poilsiu.





Mokyklos ir darželiai

Vos kelios minutės automobiliu arba pėsčiomis ir pasieksite pagrindines miesto mokymosi įstaigas: **„Vilniaus Gabijos gimnaziją“, „KD International School of Vilnius“, „Vilniaus Aleksandro Puškino gimnaziją“, „Vilniaus Žemynos progimnaziją“** bei **„Nerijaus Juškos baleto mokyklą“**. Taip pat netoliese yra darželiai **„Meškakojis“, „Koriukas“, „Gabijėlė“, „Vėjėlis“** ir kiti.



Kur pavalgyti?

Kai norisi pailsėti nuo maisto gaminimo namuose, Jus džiugins šalia esanti restoranų įvairovė. Greitiems ir skaniems pietums puikiai tiks **„Ilunch“**, o gardaus mėsainio mėgėjai pamėgs vietinį favoritą **„Archie's Burger“**. Amerikietiškų skonių entuziastams siūlomas **„Felix Chicken“**, o picos mėgėjų laukia platus pasirinkimas – nuo **„Pizza Express“** iki **„Čili Pizza“** ir **„Domino's Pizza“**. Ir tai tik pradžia! Šalia esantys restoranai siūlo gausybę kitų kulinarinių patirčių, kurios patenkins net pačius išrankiausius skonio poreikius.

Kur apsipirkti?

Pašilaičiuose įsikūręs Green Wave kvartalas suteikia daugiau nei tik namus – tai patogi vieta, kur viskas ranka pasiekiama. Vos per kelias minutes galite pasiekti populiarius parduotuvių tinklus, tokius kaip **„Lidl“**, **„Maxima“**, **„Rimi“** ir **„Iki“**. Pamirškite ilgus apsipirkimo planus – mėgaukitės visais gyvenimo patogumais ir kasdieniais pirkiniais be laiko gaišimo.





Apdailos medžiagos

Bonava patyrę dizaineriai ir architektai jau atliko visus svarbiausius paruošiamuosius darbus, todėl jums beliks pasirinkti iš kelių kruopščiai atrinktų kolekcijų variantų. Kiekviena kolekcija atspindi skirtingas dizaino kryptis ir stilius, leidžiančius jums pasirinkti tą, kuris geriausiai atitinka jūsų viziją ir gyvenimo būdą. Taip užtikrinsime, kad jūsų nauji namai bus ne tik estetiškai patraukliūs, bet ir visiškai atitiks jūsų asmeninius poreikius.


GREEN WAVE
Š
Jazmino
Sakuros
Melisos
Levandos
Magnolijos
PREMIUM
Šaltinio
PREMIUM
Versmės
A01 A02 A03 A04 A05 A06
T
A07 A08 A09 A10 A11 A12 A13 A14
A15
A16
A17 A18 A19 A20 A21 A22
LEGENDA
Vaikų žaidimų aikštelė
Komercinės patalpos
Amfiteatras lauko kinui
Jogos salė
Basakojų takas
Kiemo sporto aikštelė
Kiemo poilsio zonos
Sporto salė



Architektų vizija

Projektuodamos Pumpėnų g. kvartalą, pirmiausia galvojome ne apie pastatus, o apie žmones, jų kasdienybę, ritmą ir tai, kaip erdvė gali prisidėti prie gyvenimo kokybės. Mums buvo svarbu sukurti aplinką, kurioje gera ne tik būti, bet ir gyventi.

Didelį dėmesį skyrėme ir bendrosioms erdvėms. Vidiniai kiemai kuriami kaip saugios, žalios ir įvairaus naudojimo vietos, tiek ramiam poilsiui, tiek aktyviam laikui. Siekėme, kad jos natūraliai skatintų bendruomenės formavimąsi, kurtų ryšį tarp kaimynų ir suteiktų kasdieniams momentams daugiau kokybės.

Būsimo kvartalo širdimi tamps centrinė alėja, struktūruojanti erdvė, jungianti skirtingas namų grupes ir kviečianti judėti, sustoti, susitikti. Čia numatytas vandens elementas, fontanas, suteikia gyvybės, kuria mikroklimatą ir sezoninį kintamumą: vandens garsas, šviesos atspindžiai, judėjimas. Tai ne tik vizualus akcentas, bet ir emocinis kvartalo centras.

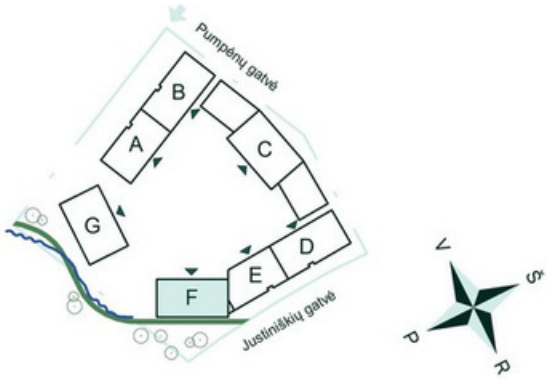
"Žali namai" šio kvartalo akcentai, išskirtiniai ne tik išore bet ir subtiliais, tačiau gyvenimo komfortui svarbiais sprendiniais, aukštesnės lubos, grindinis šildymas, erdvesni balkonai. Tai sprendimai, kurie kasdienybėje tampa juntami per pojūtį: daugiau šviesos, daugiau oro, daugiau erdvės sau.

Tikime, kad architektūra yra sėkminga tada, kai ji tampa natūralia gyvenimo dalimi, kai sprendiniai nepastebimai tarnauja žmogui, o aplinka kviečia būti, judėti ir sugrįžti. Būtent tokį kvartalą siekėme sukurti Pumpėnų gatvėje.

BONAVA

Aukštų planai

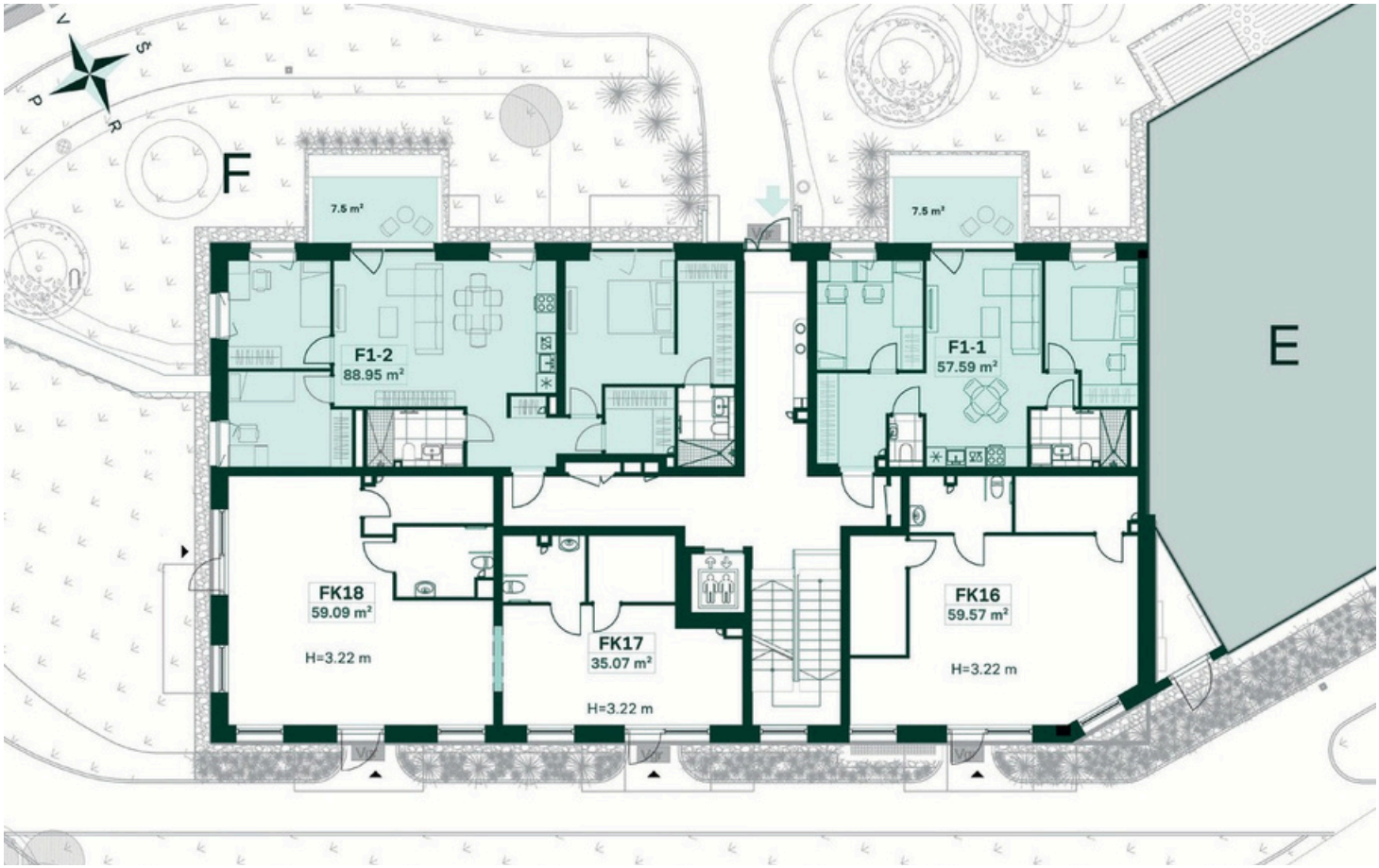
Green Wave



F

korpusas

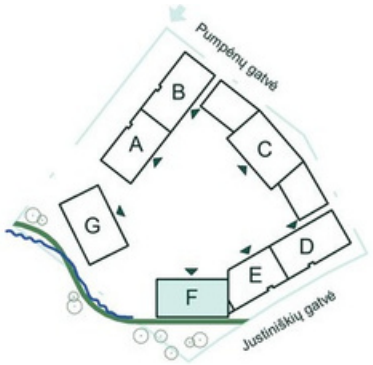
1 aukštas



F

korpusas

2 aukštas

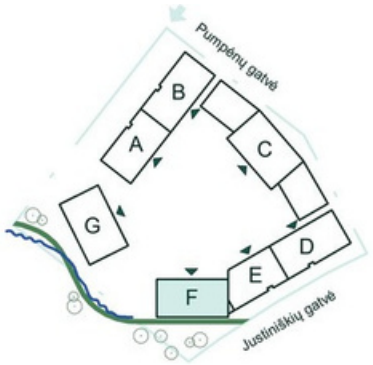






Aukštų planai

Green Wave



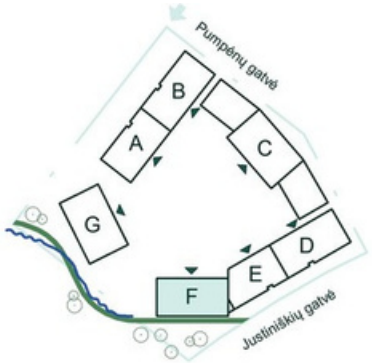


F

korpusas

3 aukštas





F

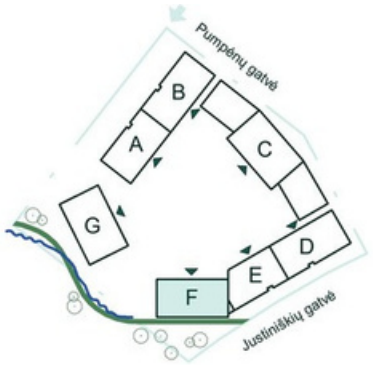
korpusas

4 aukštas



Aukštų planai

Green Wave



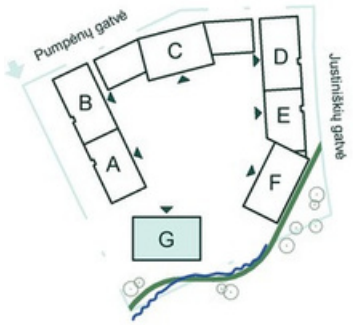


F

korpusas

5 aukštas



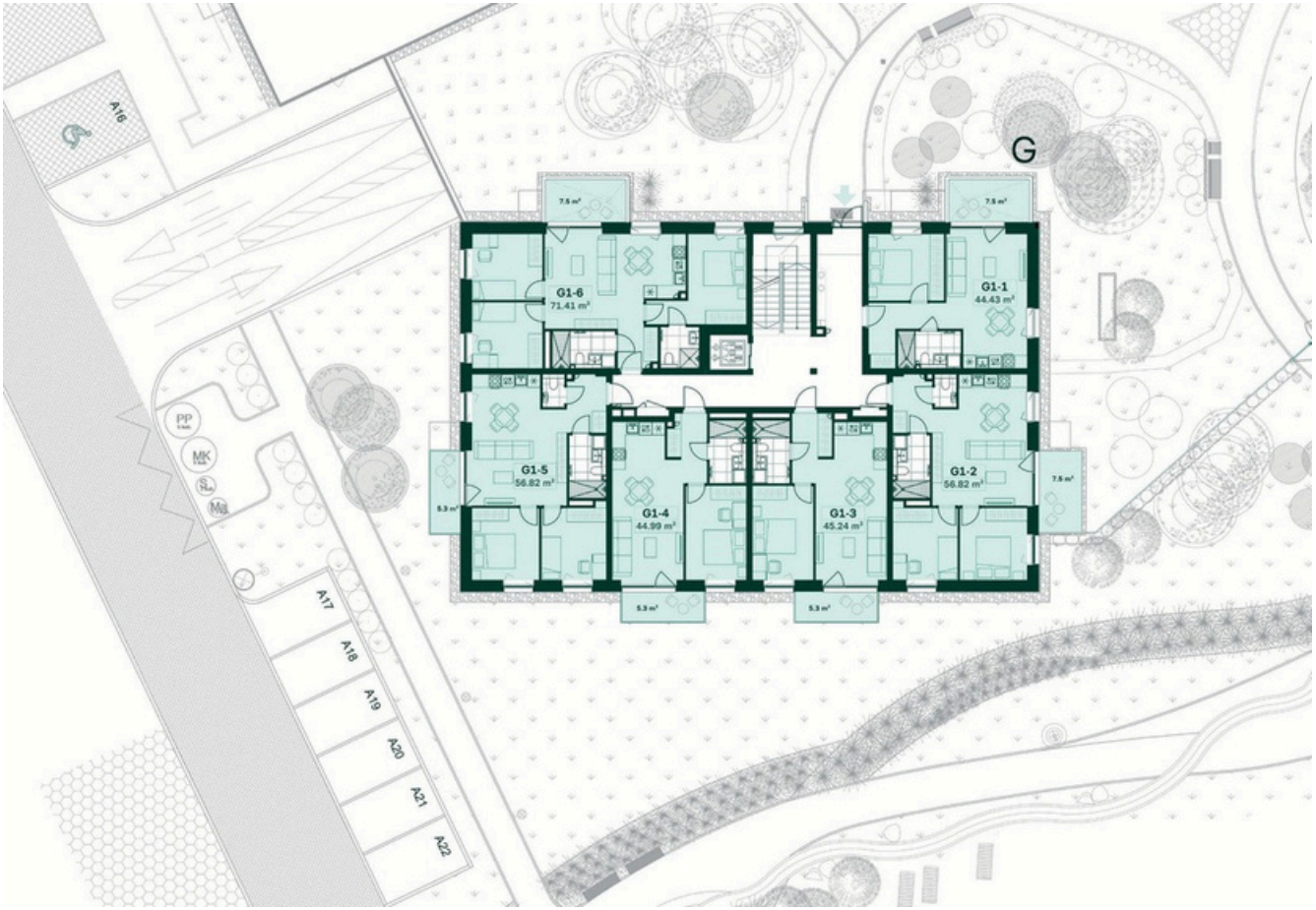




G

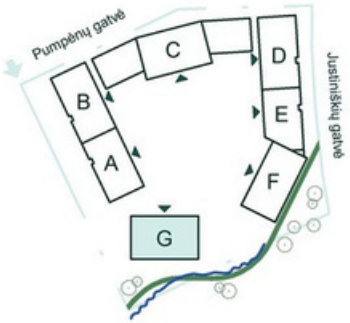
korpusas

1 aukštas



Aukštų planai

Green Wave



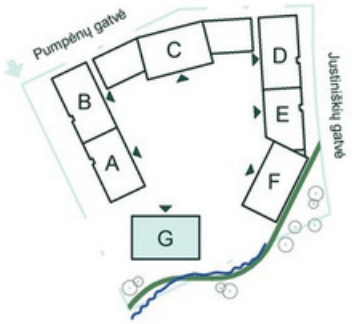


G

korpusas

2 aukštas



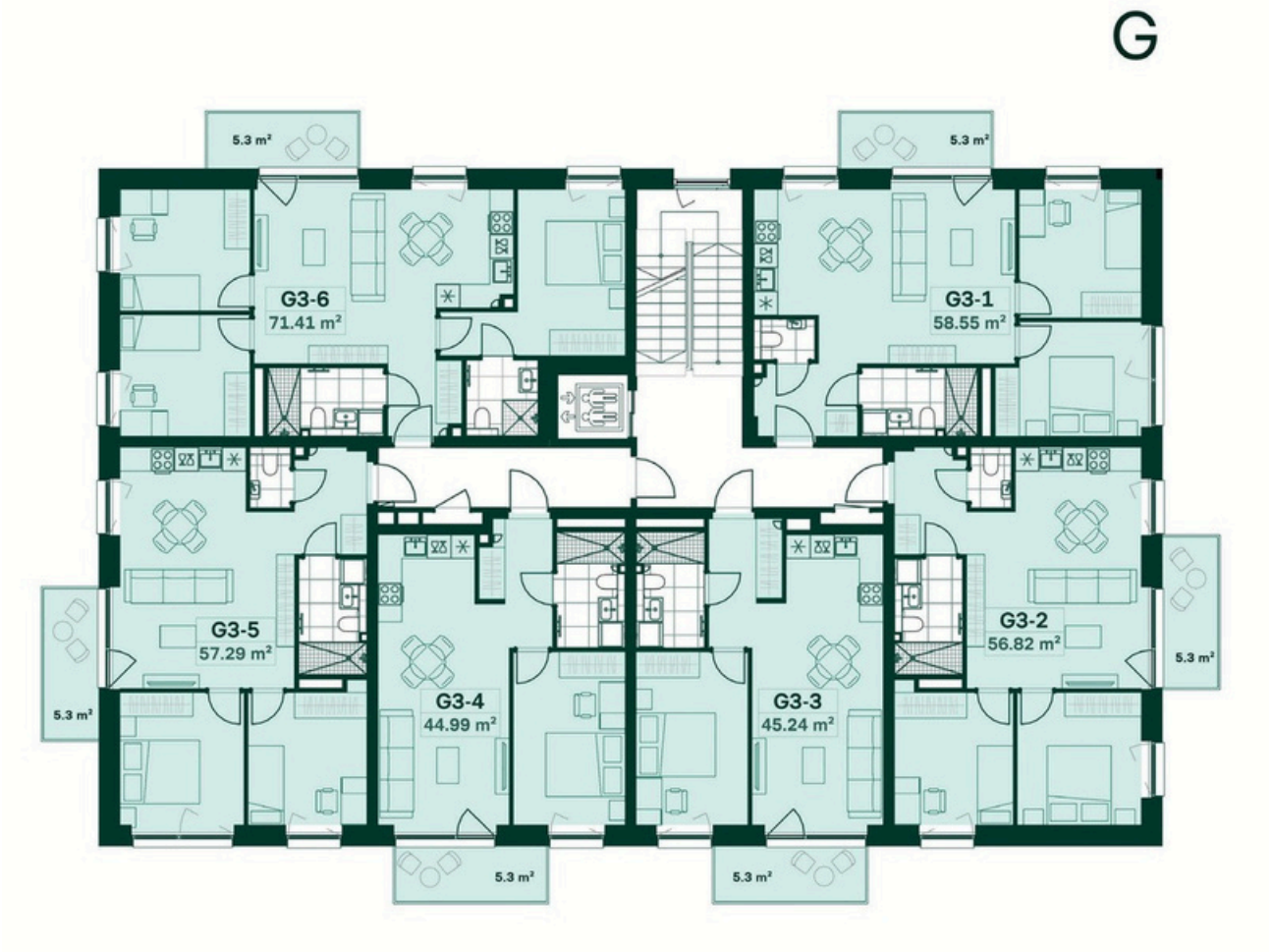




G

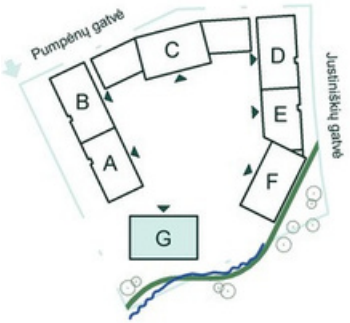
korpusas

3 aukštas



Aukštų planai

Green Wave



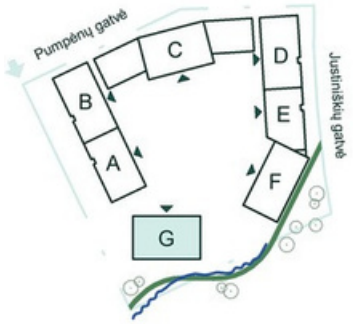


G

korpusas

4 aukštas





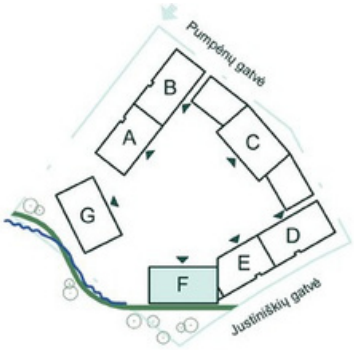


G

korpusas

5 aukštas





F

korpusas

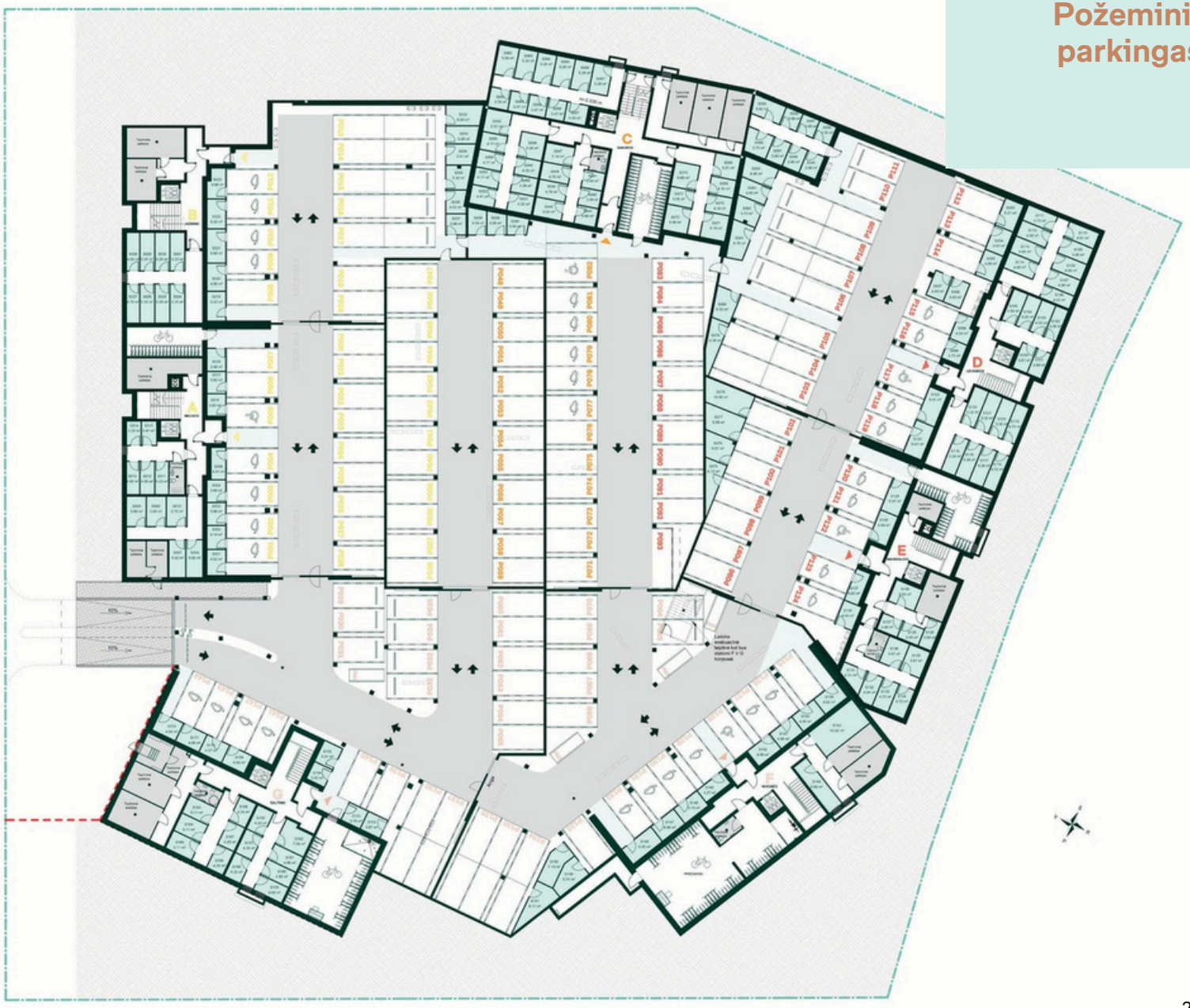
6 aukštas



BONAVA

P

Požeminis parkingas



GREEN WAVE
POŽEMINIO AUKŠTO PLANAS
Pumpėnų gatvė, Vilnius

Interjero apdailos variantai

Green Wave





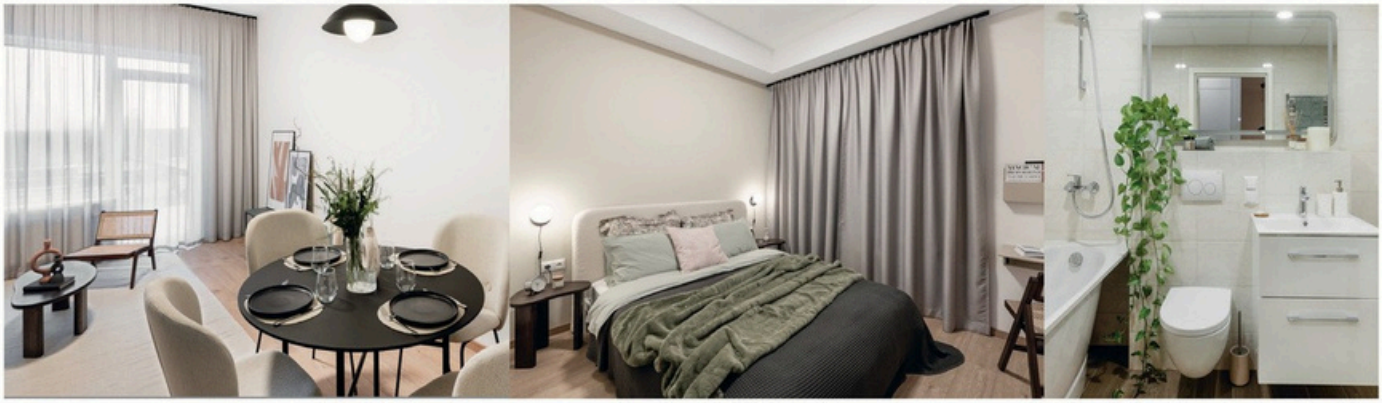
Geteborgas

Bazinė kolekcija,kuri įeina į buto kainą

Bazinė kolekcija „Geteborgas“ yra šviesius bei šiltus tonus mėgstančių žmonių populiariausias pasirinkimas. Namuose vyraus lengvumas, paprastumas ir jaukumas. Kolekcijoje naudojami šilti, tarsi saulės nubučiuoti atspalviai kiekvieną rytą jus žadins ir įkvėps būti aktyviems naują dieną. Interjerą puikiai papildysite skirtingų zonų apšvietimu, kur įvairūs šviestuvai leis dar labiau išryškinti saulėlydžio nuotaiką jūsų namuose, o jaukios dekoracijos, pagalvėlės ar skintos gėlės suteiks namams estetikos ir leis vizualiai praturtinti kambarį.







Akcentinė sienos spalva, NCS S 1505-Y20R

Bazinė sienos spalva, NCS S 0500-N

Bazinė lubų spalva,
NCS S 0300-N

Voniose pakabinamos
gipso kartono lubos,
spalva NCS S 0300-N



Medinės durys, baltos spalvos
filinguotos, su rankena

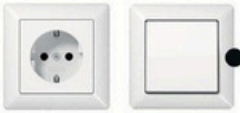
Parketlenčių grindų pasirinkimas už papildomą mokestį



Laminatas natūralaus ąžuolo spalvos,
grindjuostės - laminato spalvos



Trisluoksnės natūralaus ąžuolo
parketlentės, lakuotos, matinės,
grindjuostės baltos spalvos



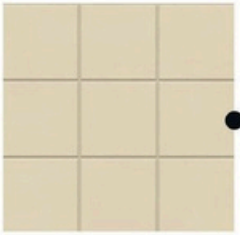
JUNG AS 500



Sienų plytelės
Ceramica Paradyz - Sunlight
sand crema sciana 30x60 cm



Grindų plytelės,
Paradyz - Wood Basic Naturale,
20x60cm



Mozaikinės plytelės dušo zonoje,
Pro architectura 3.0 C211,
smėlio spalvos, 10x10cm

Stokholmas

Pagerinta kolekcija

Pagerinta kolekcija „Stokholmas“ yra klasikinės elegancijos puoselėtojams. Šalti tonai nejučia kuria tvarkos ir grynumo jausmą, o elegantiški dekoratyviniai elementai, tokie kaip puošnūs žibintai, žvakės, metalinės ar stiklinės detalės padės sukurti šiuolaikinį buto interjerą. Šiandien gyvename greitu tempu, mūsų norai ir mados keičiasi taip greitai, tad kurdami šią kolekciją galvojome apie namus, kuriuos norėtųsi įsirengti taip, jog juose vyrautų ir daugelį metų džiugintų visuomet aktuali moderni klasika.







Akcentinė sienos spalva, NCS S 2500-N

Bazinė sienos spalva NCS S 0500-N

JUNG AS 500

Medinės durys, baltos spalvos, filinguotos, su rankena

Laminatas šviesinto ąžuolo spalvos, grindjuostės - baltos spalvos

Trisluoksnės natūralaus šviesinto ąžuolo parketlentės, lakuotos, matinės, grindjuostės baltos spalvos

Bazinė lubų spalva, NCS S 0300-N

Voniose pakabinamos gipso kartono lubos, spalva NCS S 0300-N

Parketlenčių grindų pasirinkimas už papildomą mokestį

Bazinės sienų plytelės, Ceramika Paradyz - Bianco Sciana, 30x60cm

Akcentinės sienų plytelės, Ceramika Paradyz - Grys Sciana A Structura, 30x60cm

Didelis formatas

Grindų plytelės, Ceramika Paradyz, Natura Grey Gres, Szkl. Mat., 60x60cm

Mozaikinės plytelės dušo zonoje, Pro architectura 3.0 C300, baltos spalvos, 10×10 cm

Upsala

Pagerinta kolekcija

Pagerinta kolekcija "Upsala" yra įkvėpta Skandinavijos gamtos, kuri spalviškai artima ir Lietuvos miškams bei kraštovaizdžiui. Tai atsispindi apdailos kolorite, tekstūrose. Kolecija skirta žmonėms, kuriems patinka švarus dizainas, įkvėptas gamtos ir šiaurietiško klimato, bei perteikiantis šilumos įspūdį per apdailoje ir balduose naudojamas natūralias medžiagas. Jei jus žavi ir įkvepia švedų gyvenimo būdo filosofija – Lagom, dažnai verčiama „visko su saiku", kas pasireiškia pusiausvyra ir harmonija, tai ši kolekcija tikrai skirta Jums. Šiuos dėsnius ir filosofiją išpildyti buto interjere bus tikrai lengva, namai alsuos jaukumu, kurį kursite mėgaudamiesi kasdieniais namų ritualais.







Akcentinė sienos spalva,
NCS S 2005-G50Y

Bazinė sienos spalva,
NCS S 0500-N

JUNG AS 500

Medinės durys, baltos spalvos,
filinguotos, su juodos spalvos rankena

Laminatas tamsinto ąžuolo spalvos,
grindjuostės - baltos spalvos

Trisluoksnės natūralaus tamsinto
ąžuolo parketlentės, lakuotos, matinės,
grindjuostės baltos spalvos

Bazinė lubų spalva,
NCS S 0300-N

Voniose pakabinamos
gipso kartono lubos,
spalva NCS S 0300-N

Parketlenčių grindų pasirinkimas už papildomą mokestį

Bazinės sienų plytelės,
Ceramica Paradyz -
Terazzo white, 60x60cm

Akcentinės sienų plytelės,
Ceramika
Paradyz - Intero olive mat.,
30x60cm

Didelis formatas

Grindų plytelės, Ceramica
Paradyz, Terazzo white,
60x60cm

Mozaikinės plytelės dušo zonoje,
Pro architectura 3.0 C260, pilkos
spalvos 10x10cm

Kopenhaga

Pagerinta kolekcija

Premium

Pagerinta kolekcija „Kopenhaga“ įkvėpta šiuolaikinio skandinaviško miesto gyvenimo – lengvo, estetiško ir apgalvoto iki smulkiausių detalių. Tai kolekcija žmonėms, vertinantiems švarų dizainą, natūralias spalvas ir harmoningą balansą tarp funkcionalu- mo bei jaukumo. Interjere dominuoja šviesūs, smėlio ir pilkšvi tonai, kuriuos papildo šilti medžio akcentai . Tokia spalvų paletė kuria ramybės pojūtį ir leidžia lengvai prisitaikyti prie skirtingų gyvenimo stilių – nuo minimalistinio iki jaukesnio, asmeniškesnio interjero.

Vonios kambariuose vyrauja švara ir vizualinis lengvumas – didelio formato plytelės, integruotas apšvietimas bei lakoniški baldai sukuria tvarkos ir estetikos jausmą kasdienėje rutinoje. „Kopenhaga“ – tai namai, kuriuose dera miesto dinamika ir skandinaviška ramybė. Tai erdvė, kuri ne tik atrodo gražiai, bet ir leidžia jaustis gerai kiekvieną dieną.











Akcentinė sienos spalva,
NCS S 1502-Y

Bazinė sienų spalva,
NCS S 0300-N

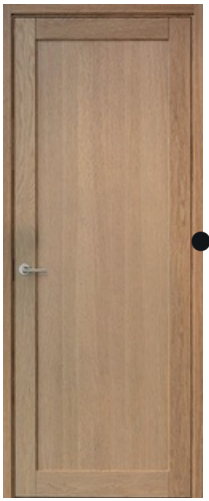


JUNG AS 500

Bazinė lubų spalva,
NCS S 0300-N

Voniose pakabinamos
gipso kartono lubos,
spalva NCS S0300-N

⊕ Parketlenčių grindų pasirinkimas už papildomą mokestį



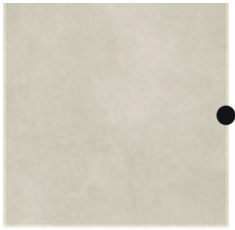
Šviesinto ąžuolo masyvo vidaus durys, alyvuotos, filinguotos su plieno spalvos rankena



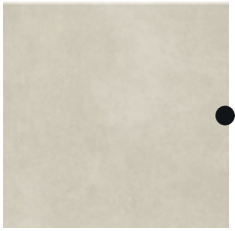
Laminatas šviesinto ąžuolo spalvos, grindjuostės - baltos spalvos



Trisluoksnės natūralaus šviesinto ąžuolo parketlentės, lakuotos, matinės, grindjuostės baltos spalvos



Sienų plytelės,
Ceramika Paradyz - Architeq
crema mat 60x60 cm



Grindų plytelės,
Ceramika Paradyz – Architeq
crema mat 60×60 cm

Premium

Vonios kambario ir san. mazgo santechnika

Bazinis vonios kambario santechnikos pasirinkimas



Dušo komplektas, Hansgrohe - Crometta 1jet



Praustuvas, Kolo - Rekord



Dušo maišytuvas, Hansgrohe - Logis E



Pakabinamas klozetas Kolo Record, rimfree, baltas



Vandens maišytuvas, Hansgrohe - Logis E



Elektrinis gyvatukas, baltas

Pagerintas santechnikos pasirinkimas su dušo sienele



Dušo komplektas, Hansgrohe - Crometta S 240



Praustuvas, Geberit Selnova Square su spintele



Vandens maišytuvas, Hansgrohe - Talis E 110



Pakabinamas klozetas Geberit Modo, rimfree, baltas



Elektrinis gyvatukas, chromas



Baltijos brasta dušo sienelė EMA 190x90 cm, su laikikliu



Pagerintas santechnikos pasirinkimas su vonia



Dušo komplektas, Hansgrohe - Crometta 1jet, 0,65m



Praustuvas, Geberit Selnova Square su spintele



Vonios maišytuvas su kraneliu, Hansgrohe - Logis E



Pakabinamas klozetas Geberit Modo, rimfree, baltas



Vandens maišytuvas, Hansgrohe - Talis E 110



Akmens masės vonia, PAA - Uno Grande 170x75 cm



Elektrinis gyvatukas, chromas

Bazinis san. mazgo santechnikos pasirinkimas

Pagrindiniame san. mazgo santechnikos pasirinkime bus atvesti pajungimo taškai klozetui ir praustuvui, bei elektros kištukiniai lizdai, tačiau santechnikos prietaisai nemontuojami

Pagerintas san. mazgo santechnikos pasirinkimas



Vandens maišytuvas, Hansgrohe - Talis E 110



Pakabinamas klozetas Geberit Modo, rimfree, baltas

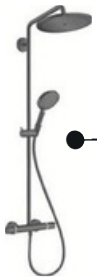


Praustuvas, Ifo - Inspira

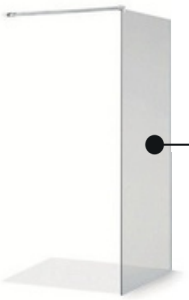


Premium santechnikos pasirinkimas su dušo sienele

Premium



Termostatinė dušo Sistema “Hansgrohe Croma select showerpipe 280”, spalva šlifuotas juodas chromas



Dušo sienutė “Baltijos brasta – Dija” 200x90 cm



Praustuvo vandens maišytuvas “Hansgrohe Talis E 110”, spalva šlifuotas juodas chromas



Pakabinamas klozetas “Geberit modo rimfree“ baltos spalvos



Elektrinis gyvatukas, baltos spalvos



Dušo latakas “Aco” su įklijuojama plytele



Praustuvas su spintele “Geberit Selnova square” žalios spalvos, smėlio spalvos arba baltos spalvos





Premium santechnikos pasirinkimas su vonia

Premium



Vonios maišytuvas su kraneliu “Hansgrohe Talis E” spalva šlifuotas juodas chromas



Akmens masės vonia “Paa uno grande” 170x75cm baltos spalvos



Vonios dušo komplektas “Hansgrohe Raindance alive select” spalva šlifuotas juodas chromas



Elektrinis gyvatukas, baltos spalvos



Praustuvo vandens maišytuvas “Hansgrohe Talis E 110”, spalva šlifuotas juodas chromas



Pakabinamas klozetas “Geberit modo rimfree” baltos spalvos



Praustuvas su spintele “Geberit Selnova square” žalios spalvos, smėlio spalvos arba baltos spalvos





Premium san. mazgo santechnikos pasirinkimas

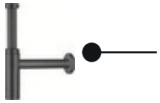
Premium



Praustuvo vandens maišytuvas “Hansgrohe Talis E 110“, spalva šlifuotas juodas chromas



Praustuvas “Ifo inspira“ baltos spalvos



Praustuvo sifonas “Hansgrohe Flowstar“ spalva šlifuotas juodas chromas



Pakabinamas klozetas “Geberit modo rimfree“ baltos spalvos



Balkono grindų apdaila

Bazinis balkono grindų apdailos pasirinkimas

Baziniame balkono grindų pasirinkime grindys betoninės, be apdailos.

Pagerintas balkono grindų apdailos pasirinkimas

Pagerintame balkono grindų pasirinkime terasinių lentų apdaila už papildomą mokestį.





Virtuvių variantai

Scandinavian Grey

Virtuvės pasiūlymas (plokštės, sudedamosios dalys, buitinės technikos ir santechnikos variantai) yra galutinis ir nekoreguojamas.



Scandinavian Grey

virtuvės sudėtis



Stalviršis - T10 Stone Oak 5527FP 38mm +
to paties dekoro uždengimo sienutė



Rankenėlės - juodos G28



Spintelių frontai - 1212 Light grey
U708 ST9 18mm



Pakabinamų (antresolės) spintelių
atidarymas – push to open
(virš šaldytuvo)



Spintelių karkasas - 0202 Light grey LMDP
16mm Kronospan 8685PE; ABS briaunos 1mm



Pakabinamų spintelių atidarymas –
lift-up bottom (pakelto dugno);
(virš stalviršio)



Furnitūra – BLUM (Stalčių sistemos: Blum
Tandembox Antaro; Lankstai: Blum soft close)



+LED apšvietimo
komplektas;



Šiukšlių dėžės spintelė – durelės.



+Ventiliacinės grotelės

**Priedai įskaičiuoti į kainą - indų džiovykla*
***Priedai neįskaičiuoti į kainą - įrankių dėklas, šiukšlių rūšiavimo sistema*

Forest Green

Virtuvės pasiūlymas (plokštės, sudedamosios dalys, buitinės technikos ir santechnikos variantai) yra galutinis ir nekoreguojamas.



Forest Green

virtuvės sudėtis



Stalviršis – K551 Calaccata Olympus +
to paties dekoro uždengimo sienutė



Spintelių fasadai apatiniai – K521
Smoke Green 18mm



Spintelių fasadai viršutiniai -
Snow white LMDP 18mm



Spintelių karkasas – 0101 LMDP 16mm
Kronospan 8685PE; ABS briaunos 1mm



Furnitūra – BLUM (Stalčių sistemos: Blum
Tandembox Antaro; Lankstai: Blum soft close)



Šiukšlių dėžės spintelė –
ištraukiamas stalčius.



Rankenėlės – Juodos "Gola"
profilis G-30



Pakabinamų (antresolės)
spintelių atidarymas – push to open
(virš šaldytuvo)



Pakabinamų spintelių atidarymas –
lift-up bottom (pakelto dugno);
(virš stalviršio)



+LED apšvietimo
komplektas;



+Ventiliacinės grotelės -
juodos spalvos

**Priedai įskaičiuoti į kainą - indų džiovykla*
***Priedai neįskaičiuoti į kainą - įrankių dėklas, šiukšlių rūšiavimo sistema*

Papildomi Forest Green virtuvės pasirinkimai

Už papildomą mokestį, galite rinktis:

VIRŠUTINIŲ SPINTELIŲ FASADAI:



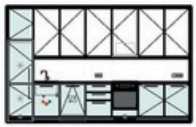
- Balta pusiau matinė
- Smėlio aksominė
- Šviesiai pilka
- Ąžuolas Urban coffee

STALVIRŠIS IR UŽDENGIMO SIENUTĖ :



- Marmuras Calaccata Olympus
- Šviesus Terrazzo
- Šviesus betonas
- Šviesus akmuo

ŠALDYTUVO IR APATINIŲ SPINTELIŲ FASADAI :



- Žalia Smoke green
- Balta pusiau matinė
- Smėlio aksominė
- Šviesiai pilka

Nordic Dune

Virtuvės pasiūlymas (plokštės, sudedamosios dalys, buitinės technikos ir santechnikos variantai) yra galutinis ir nekoreguojamas.

Premium



Nordic Dune

Premium virtuvės sudėtis

Premium



Stalviršis - Compact juodu užpildu 12mm - 5799 Pristine + to paties dekoro uždengimo sienutė



Spintelių fasadai apatiniai - 747 SM New grey 18mm, matinis paviršius

Spintelių fasadai viršutiniai - frezuotas dažytas MDF, spalva NCS S 2605-Y30R Dark Vanilla



Spintelių karkasas - LMDP Kronospan 112 PE Stone grey, 16mm



Furnitūra - BLUM (Stalčių sistemos: Blum Tandembox Antaro; Lankstai: Blum soft close)



Šiukšlių dėžės spintelė – ištraukiamas stalčius.



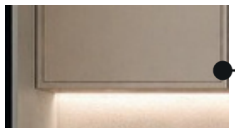
Rankenėlės – Juodos „Gola" profilis G-30



Pakabinamų (antresolės) spintelių atidarymas – push to open (virš šaldytuvo)



Pakabinamų spintelių atidarymas – lift-up bottom (pakelto dugno); (virš stalviršio)



+LED apšvietimo komplektas;



+Ventiliacinės grotelės - juodos spalvos

**Priedai įskaičiuoti į kainą - indų džiovyklė*

***Priedai neįskaičiuoti į kainą - įrankių dėklas, šiukšlių rūšiavimo sistema*

Buitinė technika ir santechnika



Įmontuojama indukcinė kaitlentė ELECTROLUX EIB60420CK keturių vietų



*išimtis (F2-1, F3-1, F4-1, F5-1, F6-1) butuose įmontuojama indukcinė kaitlentė 2 vietų



Įmontuojama orkaitė ELECTROLUX EOF5H50BX



Įmontuojamas šaldytuvas AEG OSC6D181ES



Įmontuojama indaplovė ELECTROLUX EEQ47200L, 60 cm pločio.
*išimtis (F2-1, F3-1, F4-1, F5-1, F6-1) butuose įmontuojama indaplovė ELECTROLUX KEAD2100L, 45 cm pločio



Įmontuojamas gartraukis ERA C DXJA/60
Gartrauklo priedas ELICA anglinis fitras

Plautuvė ir maišytuvas



Maišytuvas FRANKE Lina XL Onyx
Sifonas FRANKE taupantis vietą
112.0006.412



Plautuvė FRANKE SIRIUS SID 610 56×53 cm.
*išimtis (F2-1, F3-1, F4-1, F5-1, F6-1) butuose
Plautuvė FRANKIE SIRIUS SID 610, 45×53 cm.

Techninės charakteristikos Premium – Butų pilna apdaila

Pamatai

Gręžtiniai poliai.

Išorės sienos

Pastatas šiltinamas pagal A++ klasės energetinį normatyvą. Išorinės pastato sienos – blokelių mūras arba monolitinis gelžbetonis. Įrengiama sienų konstrukcija atitinka ne žemesnę išorinių atitvarų garso klasę - C.

Fasado apdaila

Spalvotas dekoratyvinis tinkas.

Perdangos

Surenkamo tipo gelžbetoninės plokštės su monolitiniais ruožais.

Lubos

Glaistytos ir dažytos. Ortakiai paslėpti po pakabinamomis gipso kartono lubomis.

Stogas

Sutapdintas, apšiltintas vadovaujantis statybos normatyvinių aktų reikalavimais (apšiltinimo storis 250-470 mm). Lietaus vandens surinkimo sistema – vidinė su šildomomis įlajomis.

Pertvaros

Sienos tarp butų – blokelių mūro, paviršius – tinkuotas, glaistytas, dažytas. Buto vidinės pertvaros – karkasinės, dengtos gipso kartono plokštėmis su vidaus užpildo medžiaga;. Gipso kartono plokščių paviršius glaistomas, dažomas, siūlės ir sujungimai užtaisomi.

Durys

Įėjimo į gyv. pastatą durys – aliuminio profilio. Įėjimo į butą durys – priešdūminės. Vidinės buto durys ir staktos įrengiamos.

Langai

Plastikinių rėmų langai su trijų stiklų paketu. Profilių spalva: išorė – pilka, vidus – balta. Lauko palangės – skardinės, plastikinės vidaus palangės – įrengiamos (jei tokių yra), angokraščiai šiltinami, glaistomi ir dažomi.

Grindys

Cementinės, su 20 - 30 mm garso izoliacija nuo smūgio. Sanitariniuose mazguose cementinės grindys padengiamos hidroizoliacija, akmens masės plytelėmis. Grindų dangos kambariuose – pagal pasirinktą įrengimo kolekciją.

Balkonai ir terasos

Balkonai surenkami gelžbetoniniai su termo detalėmis. Balkonų grindų danga – natūralus betono paviršius. Balkonuose įrengiami metaliniai turėklai. Pirmas aukštas turi įrengtas terasas su terasinėmis lentomis arba balkonus.

Laiptinė	Grindys – klijuotos akmens masės plytelėmis. Sienos – tinkuotos, dažytos. Lubos – akustinės pakabinamos lubos, dažyto betono intarpais. Pakopos – natūralus betonas.
Elektra	Įrengiama atskira bendrų patalpų ir butų elektros apskaita. Bute įrengiamas įvadinis elektros skydelis su automatiniais jungikliais. Vidaus elektros instaliacija išvedžiojama iki būsimų šviestuvų, jungiklių ir rozečių. Jungikliai ir rozetės sumontuojami. Butui tiekiamas elektros galingumas – 9 kW.
Silpnos srovės	Kiekviename pastato aukšte, laiptinėje sumontuojama silpnų srovių tinklo komutacinė dėžė. Bute įrengta viena silpnų srovių laidų paskirstomoji dėžutė, pasikalbėjimo-namo durų atidarymo įranga (domofonas). Į butą atvedamas kanalas šviesolaidžio kabelio įvadui. Bute įrengti instaliaciniai vamzdžiai iki instaliacinių dėžučių (kabeliai neinstaliuojami).
Šildymas	Centralizuoti Vilniaus miesto šilumos tinklai. Šildymo sistema išvedžiojama butuose, sumontuojamas grindinis šildymas. Vonioje įrengiamas elektrinis gyvatukas.
Vėdinimas	Butuose numatyta individuali rekuperacinė vėdinimo sistema. Vonioje sumontuojami rekuperatoriai, išvedžiojami ortakiai, sumontuojami oro padavimo/ištraukimo difuzoriai. Oras ištraukiamas san. mazguose ir virtuvėje, šviežias oras paduodamas į gyvenamuosius kambarius.
Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklai	Vandentiekio ir nuotekų tinklai prijungiami prie miesto magistralinių vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų. Vandens apskaitai skaitikliai montuojami laiptinėse. Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte iš kurio į butą atvedamas karšto vandens įvadas. Virtuvėje įrengiama kanalizacija ir vandentiekis plautuvės pajungimui (pagal projektą). Sanitariniuose mazguose kanalizacija ir vandentiekis pajungiami prie san. prietaisų. Santechniniai prietaisai sanitariniuose mazguose sumontuojami, pagal pasirinktą apdailą.
Lauko lietaus nuotekų tinklai	Lietaus nuotekų surinkimas nuo stogų ir teritorijos nuvedamas į magistralinius miesto lietaus nuotekų tinklus.
Teritorijos sutvarkymas	Įrengiami betoninių trinkelių ir lietui laidžios dangos takai, veja, dviračių stovai, suoliukai, gerbūvio apšvietimas. Įrengiamos vaikų žaidimo ir sporto aikštelės, ramaus poilsio erdvės. Namo ir automobilių stovėjimo aikštelių saugumui įrengiamos vaizdo stebėjimo kameros. Įvažiavimo į sklypą atitvaras su GSM arba distancinio valdymo pulteliu.
Automobilių sustojimas	Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė arba antžeminės aikštelės.
Daiktų saugyklos	Projektuojamos bendros dviračių/vėžimėlių saugyklos ir individualūs sandėliukai. Siekiant užtikrinti sandėliukų vėdinimą - sienų viršuje numatyta palikti 2–25 cm tarpą iki perdangos.
Pastabos	Projekto plėtotojas pasilieka teisę keisti statybines medžiagas ir/ar įrangą kitomis medžiagomis, tačiau nepabloginant numatytų pakeisti medžiagų ir/ar įrangos techninių parametrų. Galimi neesminiai architektūriniai ar konstrukciniai pakeitimai.

Techninės charakteristikos Premium – Butų dalinė apdaila

Pamatai

Gręžtiniai poliai.

Išorės sienos

Pastatas šiltinamas pagal A++ klasės energetinį normatyvą. Išorinės pastato sienos – blokelių mūras arba monolitinis gelžbetonis. Įrengiama sienų konstrukcija atitinka ne žemesnę išorinių atitvarų garso klasę - C.

Fasado apdaila

Spalvotas dekoratyvinis tinkas.

Perdangos

Surenkamo tipo gelžbetoninės plokštės su monolitiniais ruožais.

Lubos

Neglaistytos, surenkamo gelžbetonio perdangos.

Stogas

Sutapdintas, apšiltintas vadovaujantis statybos normatyvinių aktų reikalavimais (apšiltinimo storis 250-470 mm). Lietaus vandens surinkimo sistema – vidinė su šildomomis įlajomis.

Pertvaros

Sienos tarp butų – blokelių mūro, paviršius – tinkuotas. Buto vidinės pertvaros – karkasinės, dengtos gipso kartono plokštėmis su vidaus užpildo medžiaga. Gipso kartono plokščių paviršius neglaistomas, siūlės neužtaisytos.

Durys

Įėjimo į gyv. pastatą durys – aliuminio profilio. Įėjimo į butą durys – priešdūminės.

Langai

Plastikinių rėmų langai su trijų stiklų paketu. Profilių spalva: išorė – pilka, vidus – balta. Lauko palangės – skardinės, vidaus palangės – neįrengiamos.

Grindys

Cementinės, su 20 - 30 mm garso izoliacija nuo smūgio. Sanitariniuose mazguose grindys nebetonuojamos ir nepadengiamos teptine hidroizoliacija.

Balkonai ir terasos

Balkonai surenkami gelžbetoniniai su termo detalėmis. Balkonų grindų danga – natūralus betono paviršius. Balkonuose įrengiami metaliniai turėklai. Pirmas aukštas turi įrengtas terasas su terasinėmis lentomis arba balkonus.

Laiptinė	Grindys – klijuotos akmens masės plytelėmis. Sienos – tinkuotos, dažytos. Lubos – akustinės pakabinamos lubos, dažyto betono intarpais. Pakopos – natūralus betonas.
Elektra	Įrengiama atskira bendrų patalpų ir butų elektros apskaita. Bute įrengiamas įvadinis elektros skydelis. Automatiniai jungikliai neįrengiami. Vidaus elektros instaliacija išvedžiojama iki būsimų šviestuvų, jungiklių ir rozečių montažinių dėžučių. Transformatoriai halogeniniam apšvietimui, elektriniai gyvatukai, šviestuvai, jungikliai, kištukiniai lizdai ir kiti elektriniai prietaisai – neįrengiami. Butui tiekiamas elektros galingumas – 9 kW
Silpnos srovės	Kiekviename pastato aukšte, laiptinėje sumontuojama silpnų srovių tinklo komutacinė dėžė. Bute įrengta viena silpnų srovių laidų paskirstomoji dėžutė, pasikalbėjimo-namo durų atidarymo įranga (domofonas). Į butą atvedamas kanalas šviesolaidžio kabelio įvadui. Bute įrengti instaliaciniai vamzdžiai iki instaliacinių dėžučių (kabeliai neinstaliuojami)
Šildymas	Centralizuoti Vilniaus miesto šilumos tinklai. Šildymo sistema išvedžiojama butuose, sumontuojamas grindinis šildymas.
Vėdinimas	Butuose suprojektuota galimybė įsirengti rekuperacinę vėdinimo sistemą. Kiekviename bute suprojektuota po vieną angą oro padavimui su orlaide ir grotelėmis oro paėmimui per fasadą iki projektuojamo rekuperatoriaus ir kiekviename bute numatomas izoliuotas oro šalinimo ortakis kylantis ant stogo. Rekuperacinė sistema neįrengiama, ją privalo įsirengti pirkėjas.
Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklai	Vandentiekio ir nuotekų tinklai prijungiami prie miesto magistralinių vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų. Vandens apskaitai skaitikliai montuojami laiptinėse. Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte iš kurio į butą atvedamas karšto vandens įvadas. Įrengiami buitinių nuotekų stovai. Vamzdžiai privedami iki būsimų sanitarinių mazgų prietaisų pagal projektą. Siekiant užtikrinti projektinį vamzdynų nuolydį, nuotekų vamzdynai gali būti iškilę virš išlyginamojo sluoksnio. Virtuvėje ir sanitariniuose mazguose įrengiama kanalizacija ir vandentiekis prietaisų pajungimui (pagal projektą). Prietaisai nemontuojami. Sanitarinių mazgų vietos keisti negalima.
Lauko lietaus nuotekų tinklai	Lietaus nuotekų surinkimas nuo stogų ir teritorijos nuvedamas į magistralinius miesto lietaus nuotekų tinklus.
Teritorijos sutvarkymas	Įrengiami betoninių trinkelių ir lietui laidžios dangos takai, veja, dviračių stovai, suoliukai, gerbūvio apšvietimas. Įrengiamos vaikų žaidimo ir sporto aikštelės, ramaus poilsio erdvės. Namo ir automobilių stovėjimo aikštelių saugumui įrengiamos vaizdo stebėjimo kameros. Įvažiavimo į sklypą atitvaras su GSM arba distancinio valdymo pulteliu.
Automobilių sustojimas	Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė arba antžeminės aikštelės.
Daiktų saugyklos	Projektuojamos bendros dviračių/vėžimėlių saugyklos ir individualūs sandėliukai. Siekiant užtikrinti sandėliukų vėdinimą - sienų viršuje numatyta palikti 2–25 cm tarpą iki perdangos.
Pastabos	Projekto plėtotojas pasilieka teisę keisti statybines medžiagas ir/ar įrangą kitomis medžiagomis, tačiau nepabloginant numatytų pakeisti medžiagų ir/ar įrangos techninių parametrų. Galimi neesminiai architektūriniai ar konstrukciniai pakeitimai.

Bonava pasilieka teisę medžiagas ir mechanizmus keisti į kitus. Užtikriname, jog visi pakeitimai savo išvaizda, techninėmis ir kokybinėmis charakteristikomis bus lygiaverčiai arba geresni, negu pateikiami šiame aprašyme. Vaizduojamų medžiagų spalva ir tekstūra gali skirtis nuo realių medžiagų spalvos ir tekstūros.

www.bonava.lt labas@bonava.lt +370 670 64222

BONAVA